

TURISMO E ECONOMIA CRIATIVA

OPORTUNIDADE

CAMA E CAFÉ



INVESTIMENTO

O investimento é mínimo, em torno de **R\$ 5 mil** você poderá fazer alguma adaptação e ambientação no quarto. A ideia é otimizar o espaço que se tem ocioso, para um consumo compartilhado e não fazer investimento. O investimento necessário vai variar de acordo com o tamanho. O capital de giro é de cerca de 20% do valor inicial.

DESCRIÇÃO

A tradição de receber um hóspede em casa se consolidou a partir da experiência inglesa do "Bed and Breakfast" traduzindo, "Cama e Café". Ainda que não seja um meio de hospedagem convencional, essa atividade empreendedora vem crescendo no mundo todo, como predecessora de pensão, hospedaria, albergues, pousadas ou hostel. Muitos viajantes preferem ter experiência mais próxima da realidade local e mais em conta que diárias meios de hospedagem de maior porte. Se você tem um quarto ocioso em casa, poderá divulgar por meio de sites e aplicativos existentes hoje no mercado. É importante que esse espaço esteja mobiliado, seja agradável e com conforto para o hóspede. O sucesso está na coerência de divulgar o local como de fato ele é. Ser rápido na resposta, além de ser acolhedor com mapas da cidade, senha de wifi, já deixar por escrito as regras da casa e dizer o que a pessoa poderá usar na área comum da casa, uma vez que alugue o quarto. É importante dar privacidade ao hóspede e ser solícito quando pedem ajuda.

ESTRUTURA

Toda a reserva e diálogo com o hóspede deverá ser através do site que você vinculou o espaço para divulgar. O próprio portal contribui para alavancar o espaço para aluguel e orienta como descrever o espaço. Transação financeira é feita pelo portal, como também a avaliação do hóspede e do anfitrião para que se possa manter uma boa gestão dos participantes na comunidade que termina sendo realizada.

PESSOAL

O empreendedor, alguém com domínio de ferramentas de internet (para acessar e atualizar as plataformas de reserva), e uma diarista para apoio na limpeza e cozinha.

EQUIPAMENTOS

Mobiliário de quarto (cama, armário ou prateleira), ar condicionado, wifi, celular com acesso a internet, TV, frigobar, roupas de cama e banho.

