

SAÚDE E BEM-ESTAR

OPORTUNIDADE

CASA DE REPOUSO

INVESTIMENTO



R\$ **200** mil

com capital de giro de cerca de 30% do investimento inicial

DESCRIÇÃO

Segundo projeções das Nações Unidas, a cada nove pessoas no mundo, uma tem 60 anos ou mais. Atualmente, no Brasil, existe um número grande de idosos, que necessitam de cuidados especiais. Em função das mudanças sociais, as famílias hoje não contam mais com pessoas que passam os dias trabalhando em casa e, desta maneira, acompanhando parentes idosos. Para suprir esta necessidade, surgem as "casas de repouso". Com apartamentos equipados com TV, banheiro, frigobar e ar refrigerado, oferecem àqueles que necessitam de atenção especial serviços profissionais especializados, dentre eles assistência médica e enfermagem, fisioterapia, psicologia, serviço social, nutrição, além de toda infraestrutura de hotelaria. Um ambiente acolhedor e arborizado é uma das propostas deste tipo de empreendimento. Uma casa de repouso deve ser organizada para atender o idoso da melhor maneira possível.

ESTRUTURA

Aproximadamente 550m², podendo variar em função do número de idosos que residirão na casa. Este cálculo é feito para um número de 50 idosos. Estima-se, contudo, que cada quarto ocupe uma área de 6m², o que seria equivalente a 300m² apenas a área dos dormitórios. Deve-se, entretanto, incluir uma área para sala de estar, sala de televisão, cozinha, copa, lavanderia, consultórios médicos, escritório e banheiros (masculinos e femininos). Aconselha-se que a casa seja estabelecida próxima a um parque, permitindo que os idosos saiam para caminhar e fiquem próximos à natureza. Pode-se, também, procurar uma área que já possua seu próprio jardim e espaço para caminhar. As instalações devem apresentar um excelente nível de conforto, acessibilidade e tranquilidade. Por fim, você deverá considerar o layout interno (ambiente, decoração, facilidade movimentação, luminosidade, entre outros) e externo (vitrines, fachada, letreiros, entrada e saída, estacionamento, entre outros) da sua empresa.



SAÚDE E BEM-ESTAR

OPORTUNIDADE

CASA DE REPOUSO

INVESTIMENTO



R\$ **200** mil

com capital de giro de cerca de 30% do investimento inicial

PESSOAL

A implantação de uma casa de repouso exige pessoal especializado em atendimento aos idosos, além de serviços de enfermeiros, médicos e psicólogos. Para trabalhar neste ramo, tem que gostar de pessoas idosas e ter muita paciência e carinho. Como um hotel, a casa de repouso também deverá manter, em seu quadro de pessoal, os seguintes profissionais: camareiros, copeiros, garçons etc. Mas existem características que são comuns aos profissionais de todas as áreas: pessoas felizes com a vida, criativas, ágeis, prestativas e que tenham iniciativa. Estas características podem ser desenvolvidas através de treinamentos periódicos, lembrando que não só os funcionários e gerentes devem ser treinados, mas também o dono do empreendimento, que deve sempre estar atualizado para se manter competitivo no mercado.

EQUIPAMENTOS

Os equipamentos dependerão da estrutura que vai ser montada, variando de acordo com o processo e o mecanismo de trabalho adotado. Um projeto básico certamente contará com camas especiais, aparelhos de TV e vídeo, móveis e utensílios para cozinha e refeitório, telefone e computador, além de equipamentos e acessórios médico-hospitalares, que são indispensáveis ao bom funcionamento de uma casa de repouso: fraldas, soros, cadeira de rodas, colchão d'água, andadores, cadeiras de banho, camas hospitalares e atendimento de urgência. Também são necessários remédios, móveis feitos sob medida, leitos, cadeira de rodas, macas e andarilhos.

