

CONSTRUÇÃO CIVIL

OPORTUNIDADE

CONSTRUÇÃO A SECO



INVESTIMENTO

R\$ **80** mil @ R\$ **100** mil

com capital de giro de cerca de 20% a 30% do investimento inicial

DESCRIÇÃO

A construção a seco é um serviço especializado em técnicas de construção energitêmica sustentável, utilizando painéis de aço ou madeira e dispensando o uso de água, usada apenas nas fundações. Além de atender a requisitos de sustentabilidade cada vez mais exigidos pela sociedade, a construção a seco revela-se mais racional e econômica, reduzindo o tempo de execução da obra em até 60%, em comparação a processos tradicionais, e cerca de 30% dos custos pela redução dos prazos e da carga, o que se reflete no dimensionamento das demais estruturas. Largamente utilizada em países como Canadá e Estados Unidos (cerca de 90% das obras utilizam esta tecnologia), a construção a seco vem se popularizando no Brasil com muito espaço para crescer.

ESTRUTURA

Área mínima de 100m² que inclui recepção, escritório da administração, almoxarifado, banheiros e mais um galpão para estocagem de materiais e equipamentos, com dimensões a depender do porte do negócio.

PESSOAL

Um atendente, um auxiliar de escritório, dois profissionais com especialização em serviços de pintura/manutenção predial/gesso, um electricista, dois auxiliares de serviços gerais e um engenheiro responsável técnico.

EQUIPAMENTOS

Computador, impressora, telefone, mesas, cadeiras, armário, impressora, aparelhos de ar-condicionado, guincho, misturador, veículo utilitário, equipamentos de proteção individual, serra policorte, furadores de perfil, esmerilhadeira, escora smart, entre outros equipamentos específicos, a depender do fabricante e dos materiais manuseados.

