

# CONSTRUÇÃO CIVIL

## OPORTUNIDADE

### AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL

## INVESTIMENTO

R\$ **100** mil @ R\$ **150** mil  
com capital de giro de cerca de 40% do investimento inicial

## DESCRIÇÃO

A automação residencial nada mais é do que o uso de tecnologias para tornar automáticas tarefas que antes dependiam de acionamento pelos moradores de uma casa. Por isso, empresas que prestam serviços de projeto, instalação e manutenção de equipamentos de automação predial estão facilitando, cada dia mais, a vida das pessoas. A tecnologia pode ser aplicada para racionalização, controle e acionamento automático de iluminações, portas e janelas, irrigações, bombas, sensores de presença, sistemas de som, vigilância, tudo de modo integrado e conveniente para o usuário. O resultado traz, além de conforto e segurança, economia de energia, proporcionando beleza pelo embutimento e pela racionalização de todas as instalações.

## ESTRUTURA

Um escritório com 50m<sup>2</sup> para o atendimento dos clientes, incluindo uma sala de reuniões. A necessidade de estoque precisa ser reduzida, criando-se uma rede de fornecedores e evitando-se a obsolescência dos equipamentos. Nesse espaço, deve-se prever um pequeno depósito para acomodar ferramentas e equipamentos para executar serviços de uso comum como cabos e fios.

## PESSOAL

Projetistas e técnicos em instalações prediais, atendente e assistente administrativo. É importante construir uma rede de consultores e desenvolvedores de software, bem como profissionais de TI que serão mobilizados, a depender do tipo de serviço a ser executado.

## EQUIPAMENTOS

Móveis e equipamentos de escritório, incluindo computadores com configuração adequada para programar e testar softwares de automação e ferramentas para a execução das instalações.

